



LEGENDA N.T.O.

SEGNII DI DESCRIZIONE

- Confine comunale
- Limite del centro abitato (Nuovo codice della Strada)
- Limite centro urbano - L.R. 50/2012
- Sigla identificativo ZTO
L = Denominazione zona
n o L = Numerazione zona

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO E RESIDENZIALE

- Zona A Centro storico Art. 6
- ZTO B1 Residenziale di completamento - intensiva Art. 7.1
- ZTO B2 Residenziale di completamento - semi intensiva Art. 7.2
- ZTO B3 Residenziale di completamento - estensiva Art. 7.3
- ZTO C2.1 - Residenziale di espansione - intensiva Art. 8.1
- ZTO C2.2 - Residenziale di espansione - estensiva Art. 8.2
- ZTO C2.3 - Residenziale di espansione - estensiva Art. 8.3
- ZTO C2 - P.E.E.P. Art. 8.4
- ZTO C2 - P.P.2 Colzè Art. 8.4

SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO

- ZTO D1 - Industria e commercio all'ingrosso Art. 9.1
- ZTO D2 - Artigianato e commercio all'ingrosso Art. 9.2
- ZTO D4 - Agroindustriale Art. 9.3
- Azienda già sottoposta a procedura di SUAP Art. 10
- Attività produttive fuori zona da confermare di P.R.G. Art. 11.2
- Attività produttive fuori zona da bloccare di P.R.G. Art. 11.2
- Attività produttive fuori zona da trasferire di P.R.G. Art. 11.2

- Attività produttive fuori zona con intervento codificato di P.R.G. Art. 11.2 Elab. 3.2.a
- SISTEMA AGRICOLO**
- Zona E1 - Aree caratterizzate da una produzione agricola tipica o specializzata - di PRG Art. 13
- Zona E2A - Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva, anche in relazione all'estensione, composizione e localizzazione dei fondi, di particolare interesse ambientale - di PRG Art. 14
- Zona E2B - aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva, anche in relazione all'estensione, composizione e localizzazione dei fondi - di PRG Art. 15
- Zona E agricola speciale Art. 12.1.1
- Edificazione diffusa Art. 16
- Intervento puntuale in Edificazione diffusa n. Art. 16.5
- Zone di rispetto ambientale Art. 17
- Edificio non più funzionale al fondo agricolo di P.R.G. Art. 18.1
- Edificio non più funzionale al fondo agricolo di P.I. Art. 18.2
- Ambiti o elementi di natura ambientale-paesaggistica**
- Territori boscati Art. 20.1
- Ambito di interesse naturalistico e paesaggistico da tutelare e valorizzare (art. 59 PTCP) Art. 20.2
- Aree ad elevata utilizzazione agricola Art. 20.3
- Paesaggio a medio-alta presenza di siepi Art. 20.4
- Siepi, filari arborati e grandi alberi di particolare pregio Art. 20.5
- Zone agricole di particolare pregio - prati stabili Art. 20.6
- Paesaggio arboreo ripariale del Rio Settimo Art. 20.7
- Ambito fluviale del Bacchiglione Art. 20.8
- Rete ecologica in ZTO agricola**
- Corridoio ecologico principale da PTRC Art. 21
- Corridoio ecologico secondario da PTRC Art. 21
- Corridoio ecologico secondario Art. 21
- SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE**
- Sigla identificativo zona F esistente
- Sigla identificativo zona F di progetto
- F1 - Zone per l'Istruzione Art. 23
- F2 - Zone per attrezzature di interesse comune Art. 24
- F3 - Zone a verde pubblico attrezzate per parco, gioco e sport Art. 25
- F4 - Zone a parcheggio Art. 26
- Servizi, attrezzature, luoghi di interesse rilevante di progetto di PAT: Art. 27
 - a. Aree di interesse pubblico via Fradellin
 - b. Ampliamento area di pertinenza della Casa di riposo Orazio Lampertico
- Zone a verde privato Art. 28
- SISTEMA DEGLI ELEMENTI DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE, DI TUTELA E RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICO - AMBIENTALE**
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 Art. 32
 - 1. Castello Maltraverso, Chiericati, Contarini, Donà, Grimani, Marcello, Sorlini
 - 2. Villa Chiericati, Caldogeno, Fogazzaro, Roi, IVG Colbaccini spa
 - 3. Villa Gualdo, Valmarana, Vendramin, Calergi
 - 4. Villa Scroffa, Canton, Berton, Cattelán, Zanotto
 - 5. Villa Colzè, Scroffa, Garzadori, Noris, Grancara, Meneghini, Feriani
 - 6. Chiesa e Monastero di San Marco
 - 7. Villa (già Palazzo) Feriani
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete: Art. 33
 - 1. Castello Maltraverso, Chiericati, Contarini, Donà, Grimani, Marcello, Sorlini (sito fortificato Tav. 5.1.b del PTCP)
 - 2. Villa Chiericati, Caldogeno, Fogazzaro, Roi, IVG Colbaccini spa
 - 3. Villa Gualdo, Valmarana, Vendramin, Calergi
 - 4. Villa Scroffa, Canton, Berton, Cattelán, Zanotto
 - 5. Villa Colzè, Scroffa, Garzadori, Noris, Grancara, Meneghini, Feriani

- Pertinenze scoperte da tutelare - Parchi e giardini storici (Tav. 5.1.B PTCP) Art. 33
- Altri edifici o elementi con valore storico - ambientale Art. 33
- Schedatura edifici, aggregazioni, manufatti di interesse storico - ambientale Art. 34 Elab. 3.1
- Museo Veneto delle Campane (MUVEC) Art. 35
- Contesti figurativi di Ville Venete: Art. 36
 - 1. Villa Chiericati, Fogazzaro, Roi, Colbaccini (VI343)
 - 2. Castello Maltraverso, Grimani, Sorlini (VI344)
 - 3. Villa Feriani a Colzè (VI345)
 - 4. Villa Scroffa, Canton, Berton, Cattelán, Zanotto
- Coni visuali Art. 37
- Coni visuali (da Schede contesti figurativi PTCP) Art. 38
- Grotte carsiche Art. 39
- Azioni di riqualificazione e/o riconversione di P.A.T.: Art. 40
 - 1. Recupero magazzino idraulico in area golenale del Bacchiglione ("Parco fluviale del Bacchiglione")
 - 3. Riconversione Scuola Elementare di via Cattaneo
- Parco fluviale del Bacchiglione - Progetto strategico Art. 41
- Ambiti strutturali di PTRC: n. 29 Pianura tra Padova e Vicenza Art. 42
- Ambiti di interesse naturalistico e paesaggistico da tutelare e valorizzare (art. 59 PTCP) Art. 43
- SISTEMA DEI VINCOLI, DELLA MOBILITA', FASCE DI RISPETTO**
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Art. 44
 - 1. Villa Fogazzaro Roi Colbaccini
 - 2. Castello Grimani Sorlini
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua Art. 44
- Viabilità/fascia di rispetto Art. 46.1
- Viabilità di progetto Art. 46.1
- Principali percorsi pedonali e/o ciclabili: Art. 46.2
 - 1. del Bacchiglione (Parco fluviale del Bacchiglione) e stralcio Palladio-Galilei
 - 2. itinerario del Porto di Colzè
 - 3. sentiero Fogazzarino
 - 4. ex Ferrovia Ostiglia
 - 5. itinerario "Terra-Tavola-G.A.L."
 - 6. strada del Vino Colli Berici
 - 7. itinerario turistico pedonale e/o ciclabile del Bacchiglione
 - 8. itinerario del Castello
 - 9. Montegalda-Montegalda-Grisignano-Camisano
 - 10. ciclabile Ponzimiglio
 - 11. ciclabile via Valsolda
 - 12. pedonale del Monte Roccolo
 - 13. ciclo-pedonale Grisignano
- Piste ciclabili di I° livello (PTCP) Art. 46.2
- Piste ciclabili di II° livello (PTCP) Art. 46.2
- Idrografia/Fasce di rispetto Art. 46.3
- Depuratori/Fasce di rispetto Art. 46.4
- Cimiteri/Fasce di rispetto Art. 46.5
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico Art. 46.6
- Metanodotti/Fasce di rispetto Art. 46.7
- Ossigenodotti/Fasce di rispetto Art. 46.8
- Elettrodotti Terna S.p.A. e R.F.I./Fasce di rispetto Art. 46.9
- Elettrodotti Enel Art. 46.9
- Ex Ferrovia/Fasce di rispetto Art. 46.10
- Allevamenti zootecnici intensivi Art. 19.3
 - a. Distanze minime tra allevamenti e residenze civili sparse
 - b. Distanze minime tra allevamenti e residenze civili concentrate
 - c. Distanze minime degli allevamenti dai limiti della zona agricola
- Aree del PGRA Art. 46.11
- MODALITA' DI INTERVENTO**
- Piano Urbanistico Attuativo Art. 47.1
- ACCORDI PUBBLICO - PRIVATI O ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO**
- Accordi atti sottoscritti Art. 51 Elab. 4
- Individuazione Variante Verde Art. 4.1

