

**COMUNICAZIONE PREVENTIVA FACOLTATIVA  
PER ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA**

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/2000 - allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante)

Il/La sottoscritto/a (nel caso i richiedenti fossero più d'uno allegare i dati relativi in foglio a parte)

Cognome e nome \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Cod. fiscale \_\_\_\_\_  
Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Fax \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

**DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONE GIURIDICHE (DITTE / ENTI / SOCIETA' / ECC.)**

Denominazione e ragione sociale \_\_\_\_\_

Con sede in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Fax \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_ Cod. fiscale \_\_\_\_\_  
p. I.V.A \_\_\_\_\_ Legale rappresentante: cognome e nome \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_ Il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Cod. fiscale \_\_\_\_\_  
Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Fax \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

in qualità di:  proprietario  comproprietario  altro \_\_\_\_\_  
dell'immobile (fabbricato/unità immobiliare/terreno...) sito in Comune di \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ (piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_) distinto al N.C.E.U./N.C.T. al Foglio  
\_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

**COMUNICA**

che, nel suddetto immobile (fabbricato, area scoperta ...), intende eseguire le seguenti opere-interventi riconducibili all'attività di edilizia libera di cui all'art. 6 comma 1 del DPR 380/01 e di altre norme specifiche di settore, fatte salve e nel rispetto della normativa urbanistica comunale vigente nonché di tutte le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza – statica, stabilità, ancoraggio onde evitare qualsiasi pericolo per la pubblica incolumità nonché tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e adozione delle misure preventive e protettive da predisporre negli edifici per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizioni di sicurezza -, antincendio, igienico-sanitarie, di fruibilità degli edifici e superamento barriere architettoniche, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela del rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42).

REGIME GIURIDICO		barrare il caso ricorrente	PRINCIPALI OPERE		N.
			OPERA	ELEMENTO	
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6 comma 1, lett. a); art. 3 comma 1, lett. a)	Manutenzione ordinaria Interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti (d.lgs n.222/2016, Tab. A, Sezione II - Edilizia - attività 1)	<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento (comprese le opere correlate quali guaine, sottofondi, etc.)	Pavimentazione esterna e interna	1
		<input type="checkbox"/>	Rifacimento, riparazione, tinteggiatura (comprese le opere correlate)	Intonaco interno e esterno	2
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento	Elemento decorativo delle facciate (es. marcapiani, modanature, corniciature, lesene)	3
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento	Opera di lattoneria (es. grondaie, tubi, pluviali) e impianto di scarico	4
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento	Rivestimento interno e esterno	5
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento	Serramento e infisso interno e esterno	6
		<input type="checkbox"/>	Installazione comprese le opere correlate, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Inferriata/Altri sistemi anti intrusione	7
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento, inserimento eventuali elementi accessori, rifiniture necessarie (comprese le opere correlate)	Elemento di rifinitura delle scale	8
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento, inserimento eventuali elementi accessori, rifiniture necessarie (comprese le opere correlate)	Scala retrattile e di arredo	9
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma	Parapetto e ringhiera	10
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, rinnovamento, sostituzione nel rispetto delle caratteristiche tipologiche e dei materiali (comprese le opere correlate quali l'inserimento di strati isolanti e coibenti)	Manto di copertura	11
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, installazione	Controsoffitto non strutturale	12
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, rinnovamento	Controsoffitto strutturale	13
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, sostituzione, rinnovamento, realizzazione finalizzata all'integrazione impiantistica e messa a norma	Comignolo o terminale a tetto di impianti di estrazione fumi	14
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, rinnovamento o sostituzione di elementi tecnologici o delle cabine e messa a norma	Ascensore e impianti di sollevamento verticale	15
		<input type="checkbox"/>	Riparazione e/o sostituzione, realizzazione di tratto di canalizzazione e sottoservizi e/o messa a norma	Rete fognaria e rete dei sottoservizi	16
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento e/o messa a norma	Impianto elettrico	17
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento, compreso il tratto fino all'allacciamento alla rete pubblica e/o messa a norma	Impianto per la distribuzione e l'utilizzazione di gas	18
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, integrazione, efficientamento, rinnovamento, sostituzione e integrazione apparecchi	Impianto igienico e idro-sanitario	19
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, integrazione, rinnovamento, efficientamento e/o messa a norma	Impianto di illuminazione esterno	20
		<input type="checkbox"/>	Installazione, adeguamento, integrazione, rinnovamento, efficientamento, riparazione e/o messa a norma	Impianto di protezione antincendio	21
		<input type="checkbox"/>	Installazione, adeguamento, integrazione, efficientamento (comprese le opere correlate di canalizzazione) e/o messa a norma	Impianto di climatizzazione	22
		<input type="checkbox"/>	Riparazione, adeguamento, integrazione, efficientamento (comprese le opere correlate di canalizzazione) e/o messa a norma	Impianto di estrazione fumi	23

		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma	Antenna/parabola e altri sistemi di ricezione e trasmissione	24
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma	Punto di ricarica per veicoli elettrici	25
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. a-bis)	Pompe di calore di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW Interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile inferiore a 12 kW (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II - Edilizia - attività 2)	<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma	Pompa di calore aria-aria	26
Edilizia Libera d.lgs. n. 128/2006, art. 17	Depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc (d.lgs. n. 128/2006, art. 17)	<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento e/o messa a norma	Deposito di gas di petrolio liquefatti	27
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. b)	Eliminazione delle barriere architettoniche Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio. (D.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II - Edilizia - attività 21)	<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma, purché non incida sulla struttura portante	Ascensore, montacarichi	28
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento, messa a norma	Servoscala e assimilabili	29
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Rampa	30
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Apparecchio sanitario e impianto igienico e idro-sanitario	31
				Dispositivi sensoriali	32
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. c)	Attività di ricerca nel sottosuolo Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato. (D.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II - Edilizia - attività 23)	<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Opere strumentali all'attività di ricerca nel sottosuolo attraverso carotaggi, perforazioni e altre metodologie	33
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. d)	Movimenti di terra Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari. (D.lgs. n. 222/2015, Tab. A, Sezione II - Edilizia - Attività 24)	<input type="checkbox"/>	Manutenzione, gestione e livellamento	Terreno agricolo e pastorale	34
		<input type="checkbox"/>	Manutenzione e gestione	Vegetazione spontanea	35
		<input type="checkbox"/>	Manutenzione e gestione	Impianti di irrigazione e di drenaggio, finalizzati alla regimazione ed uso dell'acqua in agricoltura.	36
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e)	Serre mobili stagionali Serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola. (D.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II - Edilizia - attività 25)	<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Serra compresi elementi di appoggio e/o ancoraggio	37

Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e-ter)	Pavimentazione di aree pertinenziali Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati. (D.lgs. n.222/2016, Tab.A, Sezione II - Edilizia - attività 27)	<input type="checkbox"/>	Realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento	Intercapedine	38
		<input type="checkbox"/>	Realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento	Locale tombato	39
		<input type="checkbox"/>	Realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento	Pavimentazione esterna, le opere correlate, quali guaine e sottofondi	40
		<input type="checkbox"/>	Realizzazione, riparazione, sostituzione, rifacimento	Vasca di raccolta delle acque	41
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e-quater)	Pannelli fotovoltaici a servizio degli edifici Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n.1444. (D.lgs. n.222/2016, Tab. A, Sezione II - Edilizia - attività 28)	<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Pannello solare, fotovoltaico e generatore microeolico	42
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e-quinquies)	Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di pertinenza Aree ludiche senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici. (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 29)	<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Opera per arredo da giardino (es. barbecue in muratura/ fontana/muretto/scultura/ fioriera, panca) e assimilate	43
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Gazebo, di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo	44
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Gioco per bambini e spazio di gioco in genere, compresa la relativa recinzione	45
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Pergolato, di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo	46
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Ricovero per animali domestici e da cortile, voliera e assimilata, con relativa recinzione	47
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Ripostiglio per attrezzi, manufatto accessorio di limitate dimensioni e non stabilmente infisso al suolo	48

		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Sbarra, separatore, dissuasore e simili, stallo biciclette	49
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Tenda, Tenda a Pergola, Pergotenda, Copertura leggera di arredo	50
		<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione, sostituzione, rinnovamento	Elemento divisorio verticale non in muratura, anche di tipo ornamentale e similare	51
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 3 comma 1, lett. e.5)	Manufatti leggeri in strutture ricettive  Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 16)	<input type="checkbox"/>	Installazione, riparazione e rimozione	Manufatti leggeri in strutture ricettive all'aperto (roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni) e assimilati	52
Edilizia Libera (d.P.R. n. 380/2001, art. 6, comma 1, lett. e-bis) - previa Comunicazione Avvio Lavori	Opere contingenti temporanee  Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni.  (d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II -Edilizia- attività 26)	<input type="checkbox"/>	Installazione, previa Comunicazione Avvio Lavori, nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione per i quali non è necessaria la Comunicazione	Gazebo	53
		<input type="checkbox"/>	Installazione, previa Comunicazione Avvio Lavori, nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione per i quali non è necessaria la Comunicazione	Stand fieristico	54
		<input type="checkbox"/>	Installazione, previa Comunicazione Avvio Lavori, nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione per i quali non è necessaria la Comunicazione	Servizi igienici mobili	55
		<input type="checkbox"/>	Installazione, previa Comunicazione Avvio Lavori, nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione per i quali non è necessaria la Comunicazione	Tensostrutture, pressostrutture e assimilabili	56
		<input type="checkbox"/>	Installazione, previa Comunicazione Avvio Lavori, nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione per i quali non è necessaria la Comunicazione	Elementi espositivi vari	57
		<input type="checkbox"/>	Installazione, previa Comunicazione Avvio Lavori, nonché interventi di manutenzione, riparazione e rimozione per i quali non è necessaria la Comunicazione	Aree di parcheggio provvisorio, nel rispetto dell'orografia dei luoghi e della vegetazione ivi presente	58
		<input type="checkbox"/>			

(barrare il caso previsto che segue):

- ◆ che i lavori inizieranno in data \_\_\_\_\_ e saranno ultimati presumibilmente in data \_\_\_\_\_;
- ◆ che i lavori sono stati:
  - appaltati alla ditta \_\_\_\_\_;
  - saranno eseguiti in economia;
- ◆ che il responsabile dei lavori è \_\_\_\_\_
- ◆ che le opere/intervento rispettano in ogni caso i diritti di terzi, nonché le prescrizioni della normativa urbanistica comunale vigente e tutte le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza – statica, stabilità, ancoraggio onde evitare qualsiasi pericolo per la pubblica incolumità nonché tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e adozione delle misure preventive e protettive da predisporre negli edifici per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizioni di sicurezza -, antincendio, igienico-sanitarie, di fruibilità degli edifici e superamento barriere architettoniche, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela del rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42).
- ◆

#### DICHIARA

- Che le opere/intervento così descritte/o:

---

---

---

riguardano un edificio/i (o parte/i di esso/i) o manufatti e strutture esistenti e/o aree scoperte, legittimi sotto il profilo urbanistico edilizio e /o regolarmente autorizzati/concessi, ricadenti in:

- zona compresa all'interno del centro storico
- zona a prevalente destinazione residenziale
- zona a prevalente destinazione produttiva (artigianale, industriale, commerciale, direzionale)
- zona a prevalente destinazione agricola
- .....
- .....
- .....

- Che nel caso di interventi in fregio alle strade ai sensi del Codice della Strada, nonché nei casi di occupazione suolo pubblico, ci si impegna ad informare la Polizia Locale e richiedere ed ottenere preventivamente dal Comune di Montegalda o altri Enti competenti (Amministrazione Provinciale di Vicenza - Vi.abilità spa -, .....), la relativa autorizzazione ai sensi del Codice della Strada, prima dell'inizio dei lavori;
- Che la presente comunicazione è depositata in ossequio ai diritti di terzi, nonché alle prescrizioni della normativa urbanistica comunale vigente e a tutte le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza – statica, stabilità, ancoraggio onde evitare qualsiasi pericolo per la pubblica incolumità nonché tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e adozione delle misure preventive e protettive da predisporre negli edifici per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizioni di sicurezza -, antincendio, igienico-sanitarie, di fruibilità degli edifici e superamento barriere

architettoniche, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela del rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42).

Ai sensi dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni in caso di dichiarazioni false o mendaci previste dall'art. 76 del citato DPR 445/2000 di possedere il titolo ad intervenire in quanto:

unico proprietario                       comproprietario (1)                       avente titolo \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 445/2000 alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore.

Luogo e data \_\_\_\_\_

*Il/i sottoscrittore/i*

-----