



Il Sindaco  
Andrea Nardin

# COMUNE DI MONTEGALDA

PROVINCIA DI VICENZA

C.F. e Partita I.V.A. 00545030249 TELEFONO 0444/736413  
Piazza Marconi 40 - 36047 Montegalda  
www.comune.montegalda.vi.it PEC: comune.montegalda.vi@pecveneto.it

UFFICIO TECNICO

Tel. 0444/736419/20 - 0444/736418 - Fax. 0444/636567  
PE: tecnico@comune.montegalda.vi.it - PEC: tecnico.comune.montegalda.vi@pecveneto.it



Antonio  
Fogazzaro

Prot.n. 681

Montegalda, li 30.01.2019

Allegato sub A alla delibera G.C. 9 del 17.01.2019

## VARIANTI VERDI AL PIANO REGOLATORE COMUNALE, AI SENSI ART. 7 DELLA L.R. 4/2015. AVVIO PROCEDURE.

### IL RESPONSABILE DELLA AREA TECNICA

**PREMESSO** che la Regione Veneto con la L.R. n. 4/16.03.2015 ha stabilito che i Comuni pubblichino nell'albo pretorio, anche con modalità on-line ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009, entro il 31 gennaio di ogni anno, un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano provate della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano quindi rese inedificabili, esclusivamente sul modulo predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Montegalda (VI);

**RITENUTO** di dare esecuzione a tale disposizione normativa;

**VISTA** la Legge Regionale n. 4 del 16.3.2015 ed in particolare l'art. 7;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 17.01.2019;

### AVVISA

che è possibile, per gli aventi titolo, richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente presentando, **entro 60 giorni dalla data del presente avviso**, specifica richiesta motivata, esclusivamente sul modulo (B), predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Montegalda.

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio, eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. n. 4/2015.

Entro 60 giorni dal ricevimento, il Comune competente valuta le istanze pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di "contenimento del consumo del suolo" e con gli indirizzi, criteri, limiti e procedure dati nella Delibera di Giunta n. 9 del 17.01.2019, le accoglie mediante approvazione di apposita variante allo strumento urbanistico generale, con le modalità indicate all'art. 7, comma 2, della L.R. n. 4/2015.

Le richieste di riclassificazione di area edificabile da presentare su modulo denominato B scaricabile sul sito internet del Comune di Montegalda [www.comune.montegalda.vi.it](http://www.comune.montegalda.vi.it), relative agli immobili situati nel Comune di MONTEGALDA (VI), dovranno essere fatte pervenire tramite invio a mezzo **Posta Elettronica all'indirizzo: [comune.montegalda.vi@pecveneto.it](mailto:comune.montegalda.vi@pecveneto.it)**, oppure presentate e depositate a mano presso l'ufficio protocollo della sede municipale.

Le richieste inviate con PEC dovranno essere firmate digitalmente.

Il Responsabile del Procedimento dott. Gianni Dal Bello è a disposizione per fornire informazioni negli orari di apertura al pubblico - Lunedì e Mercoledì dalle ore 9.30 alle 12.00, previo appuntamento telefonico, presso la Sede Municipale del Comune di Montegalda - Piazza Marconi, n. 40 - tel. 0444/736418-20.

Il Responsabile della Area Tecnica  
f.to arch. Giorgio Mecenero

